修正第六版

邑昇實業股份有限公司

取得或處分資產處理程序

第一條: 本處理程序係依據證券交易法第三十六條之一及行政院金融監督管理 委員會「公開發行公司取得或處分資產處理準則」規定訂定。

第二條: 本程序所稱之「資產」適用範圍如下:

- 一、股票、公債、公司債、金融債券、表彰基金之有價證券、存託憑證、認購(售)權證、受益證券及資產基礎證券等投資。
- 二、不動產(含土地、房屋及建築、投資性不動產、土地使用權、營 建業之存貨)及設備。
- 三、會員證。
- 四、專利權、著作權、商標權、特許權等無形資產。
- 五、使用權資產。
- 六、金融機構之債權(含應收款項、買匯貼現及放款、催收款項)。
- 七、衍生性商品。
- 八、依法律合併、分割、收購或股份受讓而取得或處分之資產。
- 九、其他重要資產。

第三條:名詞定義

- 一、衍生性商品:指其價值由特定利率、金融工具價格、商品價格、 匯率、價格或費率指數、信用評等或信用指數、或其他變動所衍 生之遠期契約、選擇權契約、期貨契約、槓桿保證金契約、交換 契約,上述契約之組合,或嵌入衍生性商品之組合式契約或結構 型商品等。商品組合而成之複合式契約等。所稱之遠期契約,不 含保險契約、履約契約、售後服務契約、長期租賃契約及長期進 (銷)貨契約。
- 二、依法律合併、分割、收購或股份受讓而取得或處分之資產:指依 企業併購法、金融控股公司法、金融機構合併法或其他法律進行 合併、分割或收購而取得或處分之資產,或依公司法第一百五十 六條之三規定發行新股受讓他公司股份(以下簡稱股份受讓)者。
- 三、關係人、子公司:應依證券發行人財務報告編製準則規定認定之。
- 四、專業估價者:指不動產估價師或其他依法律得從事不動產、設備 估價業務者。
- 五、事實發生日:指交易簽約日、付款日、委託成交日、過戶日、董事會決議日或其他足資確定交易對象及交易金額之日等日期孰前者。但屬需經主管機關核准之投資者,以上開日期或接獲主管機關核准之日孰前者為準。
- 六、大陸地區投資:指依經濟部投資審議委員會在大陸地區從事投資

或技術合作許可辦法規定從事之大陸投資。

- 七、所稱「一年內」係以本次取得或處分資產之日為基準,往前追溯 推算一年,已公告部份免再計入。
- 八、所稱「最近期財務報表」係指公司於取得或處分資產前依法公開 經會計師查核簽證或核閱之財務報表。
- 第四條: 本公司及各子公司個別取得非供營業用不動產、設備或有價證券之額 度訂定如下:
 - 一、非供營業使用之不動產或設備,其總額以最近期財務報表淨值百分之二十為限。
 - 二、投資有價證券之總額以最近期財務報表淨值百分之八十為限。
 - 三、投資個別長期有價證券之金額以淨值的百分之七十為限,短期投資個別有價證券之金額以淨值之百分之三十為限。

四、前第三項有關個別有價證券金額限制,於策略性投資案不適用之。

第五條: 取得或處分不動產、設備或其使用權資產之處理程序

一、評估及作業程序

本公司取得或處分不動產、設備或其使用權資產,悉依本公司內 部控制制度固定資產循環程序辦理。

- 二、交易條件及授權額度之決定程序
 - (一)取得或處分不動產或其使用權資產,應參考公告現值、評定價值、鄰近不動產實際交易價格等,決議交易條件及交易價格,作成分析報告,其金額在新台幣一億元以下者,應經董事長核准;超過新台幣一億元以上者,應提報經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議。
 - (二)取得或處分設備或其使用權資產,應以詢價、比價、議價或招標方式擇一為之,其金額在新台幣一億元以下者,應經董事長核准;超過新台幣一億元以上者,應提報經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議。
 - (三)本公司取得或處分資產依所訂處理程序或其他法律規定應 經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決 議通過者,如有董事表示異議且有紀錄或書面聲明,公司 並應將董事異議資料送各獨立董事,並將其同意或反對之 意見與理由列入會議紀錄。

三、執行單位

本公司取得或處分不動產、設備或其使用權資產時,應依前項核 決權限呈核決後,由使用部門及管理部負責執行。

四、不動產、設備或其使用權資產估價報告

本公司取得或處分不動產、設備或其使用權資產,除與國內政府機關交易、自地委建、租地委建,或取得、處分供營業使用之機

器設備或其使用權資產外,交易金額達公司實收資本額百分之二 十或新臺幣三億元以上者,應於事實發生日前取得專業估價者出 具之估價報告(估價報告應行記載事項詳如附件一),並符合下 列規定:

- (一)因特殊原因須以限定價格、特定價格或特殊價格作為交易價格之參考依據時,該項交易應先提經董事會決議通過,嗣後有交易條件變更時,亦同。
- (二)交易金額達新臺幣十億元以上者,應請二家以上之專業估價者估價。
- (三)專業估價者之估價結果有下列情形之一,除取得資產之估價 結果均高於交易金額,或處分資產之估價結果均低於交易金 額外,應洽請會計師對差異原因及交易價格之允當性表示具 體意見:
 - 1. 估價結果與交易金額差距達交易金額之百分之二十以上者。
 - 2. 二家以上專業估價者之估價結果差距達交易金額百分之 十以上者。
- (四)專業估價者出具報告日期與契約成立日期不得逾三個月。但如其適用同一期公告現值且未逾六個月者,得由原專業估價者出具意見書。
- (五)本公司係經法院拍賣程序取得或處分資產者,得以法院所出 具之證明文件替代估價報告或會計師意見。

第六條: 取得或處分有價證券投資處理程序

一、評估及作業程序

本公司長、短期有價證券之購買與出售,悉依本公司內部控制制 度投資循環作業辦理。

- 二、交易條件及授權額度之決定程序
 - (一)長期、短期有價證券投資取得與處分,其金額在新台幣一億 元以下者,應經董事長核准;超過新台幣一億元以上者,應 提報經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會 決議;衍生性商品依本處理程序第八條規定辦理。
 - (二)各項長、短期投資之評估作業,由各權責單位將擬取得或處分之原因、交易相對人、移轉價格、付款條件、鑑價結果等撰寫評估報告送呈核後,始得訂立買賣契約。
 - (三)本公司取得或處分資產依所訂處理程序或其他法律規定應 經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議 通過者,如有董事表示異議且有紀錄或書面聲明,公司並應 將董事異議資料送各獨立董事,如有反對意見或保留意見,

應於董事會議事錄載明。

三、執行單位

本公司長、短期有價證券投資時,應依前項核決權限呈核後,由財會單位負責執行。

四、取得專家意見

- (一)本公司取得或處分有價證券應於事實發生日前取具標的公司最近期經會計師查核簽證或核閱之財務報表作為評估交易價格之參考,且交易金額達公司實收資本額百分之二十或新臺幣三億元以上者,應於事實發生日前洽請會計師就交易價格之合理性表示意見。但該有價證券具活絡市場之公開報價或金融監督管理委員會另有規定者,不在此限。
- (二)本公司若係經法院拍賣程序取得或處分資產者,得以法院所 出具之證明文件替代估價報告或會計師意見。
- 第六條之一:第五條、第六條交易金額之計算,應依第十條第一項規定辦理,且 所稱一年內係以本次交易事實發生之日為基準,往前追溯推算一年, 已依本準則規定取得專業估價者出具之估價報告或會計師意見部分免 再計入。

公司取得之估價報告或會計師、律師或證券承銷商之意見書,該專業估價者及其估價人員、會計師、律師或證券承銷商應符合下列規定:

- 一、未曾因違反證券交易法、公司法、保險法、金融控股公司法、商業會計法,或有詐欺、背信、侵占、偽造文書或因業務上犯罪行為,受一年以上有期徒刑之宣告確定。但執行完畢、緩刑期滿或赦免後已滿三年者,不再此限。
- 二、與交易當事人不得為關係人或有實質關係人之情形。
- 三、公司如應取得二家以上專業估價者之估價報告,不同專業估價者 或估價人員不得互為關係人或有實質關係人之情形。

<u>前項人員於出具估價報告或意見書時,應依其所屬各同業公會之自律</u> 規範及下列事項辦理:

- 一、承接案件前,應審慎評估自身專業能力、實務經驗及獨立性。
- 二、<u>執行</u>案件時,應審慎規劃及執行適當作業流程,以形成結論並據 以出具報告或意見書;並將所執行程序、蒐集資料及結論,詳實 登載於案件工作底稿。
- 三、對於所使用之資料來 所使用之資料來 源、參數及資訊等,應逐項評估其適當性及合理性,以做為出具估價報告或意見書之基礎。
- 四、聲明事項,應包括相關人員具備專業性與獨立性、已評估所使用之資訊為適當且合理及遵循相關法令等事項。
- 第六條之二:本公司取得或處分無形資產或其使用權資產或會員證交易金額達公 司實收資本額百分之二十或新臺幣三億元以上者,除與政府機關交易

外,應於事實發生日前洽請會計師就交易價格之合理性表示意見。 第七條:關係人交易之處理程序

> 一、本公司與關係人取得或處分資產,除依第五條及第六條外,尚應 依以下規定辦理相關決議程序及評估交易條件合理性等事項,交 易金額達公司總資產百分之十以上者,亦應依規定取得專業估價 者出具之估價報告或會計師意見,交易金額之計算依第六條之一 辦理。另外在判斷交易對象是否為關係人時,除注意其法律形式 外,並應考慮實質關係。

二、評估及作業程序

本公司向關係人取得或處分不動產或其使用權資產,或與關係人取得或處分不動產或其使用權資產外之其他資產且交易金額達公司實收資本額百分之二十、總資產百分之十或新臺幣三億元以上者,除買賣國內公債、附買回、賣回條件之債券、申購或買回國內證券投資信託事業發行之貨幣市場基金外,應將下列資料,提經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議通過後,始得簽訂交易契約及支付款項,如未經審計委員會全體成員二分之一以上同意者,得由全體董事三分之二以上同意行之,並應於董事會議事錄載明審計委員會之決議:

- (一) 取得或處分資產之目的、必要性及預計效益。
- (二) 選定關係人為交易對象之原因。
- (三)向關係人取得不動產或其使用權資產,依本條第三項第(一)款及(四)款規定評估預定交易條件合理性之相關資料。
- (四)關係人原取得日期及價格、交易對象及其與公司和關係人 之關係等事項。
- (五)預計訂約月份開始之未來一年各月份現金收支預測表,並 評估交易之必要性及資金運用之合理性。
- (六)依前條規定取得之專業估價者出具之估價報告,或會計師意見。
- (七)本次交易之限制條件及其他重要約定事項。

本公司與其母公司、子公司,或其直接或間接持有百分之百已發行股份或資本總額之子公司彼此間從事下列交易,經審計委員會全體成員 二分之一以上同意,並提董事會決議通過後得依第五條第一項第二款 授權董事長在一定額度內先行決行,事後再提報最近期之<u>審計委員會</u> 及董事會追認:

- 一、取得或處分供營業使用之設備或其使用權資產。
- 二、取得或處分供營業使用之不動產或其使用權資產。

依第一項規定提報經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董

事會決議通過,如未經審計委員會全體成員二分之一以上同意者,得由全體董事三分之二以上同意行之,並應於董事會議事錄載明審計委員會之決議。

本公司或其非屬國內公開發行公司之子公司有第一項交易,交易金額 達公開發行公司總資產百分之十以上者,本公司應將第一項所列各款 資料提交股東會同意後,始得簽訂交易契約及支付款項。但本公司與 其母公司、子公司,或其子公司彼此間交易,不在此限。

第一項及前項交易金額之計算,應依第十條第一項規定辦理,且所稱 一年內係以本次交易事實發生之日為基準,往前追溯推算一年,已依 本處理程序規定提交股東會、審計委員會全體成員二分之一以上同 意,並提董事會決議通過部分免再計入。

三、交易成本之合理性評估

- (一)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產,應按下列方 法評估交易成本之合理性:
 - 1. 按關係人交易價格加計必要資金利息及買方依法應負擔 之成本。所稱必要資金利息成本,以公司購入資產年度 所借款項之加權平均利率為準設算之,惟其不得高於財 政部公布之非金融業最高借款利率。
 - 2. 關係人如曾以該標的物向金融機構設定抵押借款者,金融機構對該標的物之貸放評估總值,惟金融機構對該標的物之實際貸放累計值應達貸放評估總值之七成以上及貸放期間已逾一年以上。但金融機構與交易之一方互為關係人者,不適用之。
- (二)合併購買或租賃同一標的之土地及房屋者,得就土地及房屋分別按前項所列任一方法評估交易成本。
- (三)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產,依本條第三項第(一)款及第(二)款規定評估不動產或其使用權資產成本,並應洽請會計師複核及表示具體意見。
- (四)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產依本條第三項第(一)、(二)款規定評估結果均較交易價格為低時,應依本條第三項第(五)款規定辦理。但如因下列情形,並提出客觀證據及取具不動產專業估價者與會計師之具體合理性意見者,不在此限:
 - 關係人係取得素地或租地再行興建者,得舉證符合下列 條件之一者:
 - (1) 素地依本條第三項第(一) 款規定之方法評估,房 屋則按關係人之營建成本加計合理營建利潤,其合 計數逾實際交易價格者。所稱合理營建利潤,應以

最近三年度關係人營建部門之平均營業毛利率或財政部公布之最近期建設業毛利率孰低者為準。

- (2) 同一標的房地之其他樓層或鄰近地區一年內之其他 非關係人成交案例,其面積相近,且交易條件經按 不動產買賣或租賃慣例應有之合理樓層或地區價 差評估後條件相當者。
- 2. 本公司舉證向關係人購入之不動產或租賃取得不動產使用權資產,其交易條件與鄰近地區一年內之其他非關係人交易案例相當且面積相近者。前述所稱鄰近地區交易案例,以同一或相鄰街廓且距離交易標的物方圓未逾五百公尺或其公告現值相近者為原則;所稱面積相近,則以其他非關係人交易案例之面積不低於交易標的物面積百分之五十為原則;前述所稱一年內係以本次取得不動產或其使用權資產事實發生之日為基準,往前追溯推算一年。
- (五)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產,如經按本條第三項第(一)、(二)款規定評估結果均較交易價格為低者,應辦理下列事項。且本公司及對本公司之投資採權益法評價之公開發行公司經前述規定提列特別盈餘公積者,應俟高價購入之資產已認列跌價損失或處分或為適當補償或恢復原狀,或有其他證據確定無不合理者,並經證券暨期貨管理委員會同意後,始得動用該特別盈餘公積。
 - 1. 本公司應就不動產或其使用權資產交易價格與評估成本間之差額,依證券交易法第四十一條第一項規定提列特別盈餘公積,不得予以分派或轉增資配股。對本公司之投資採權益法評價之投資者如為公開發行公司,亦應就該提列數額按持股比例依證券交易法第四十一條第一項規定提列特別盈餘公積。
 - 2. 本公司依規定設置審計委員會,對於審計委員會之獨立 董事成員得準用公司法第二百十八條規定辦理之。
 - 應將本款第三項第(五)款第1點及第2點處理情形提報股東會,並將交易詳細內容揭露於年報及公開說明書。
- (六)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產,有下列情形之一者,應依本條第一項及第二項有關評估及作業程序規定辦理即可,不適用本條第三項(一)、(二)、(三)款有關交易成本合理性之評估規定:
 - 1. 關係人係因繼承或贈與而取得不動產或其使用權資產。
 - 2. 關係人訂約取得不動產或其使用權資產時間距本交易訂

約日已逾五年。

- 與關係人簽訂合建契約,或自地委建、租地委建等委請關係人興建不動產而取得不動產。
- 4. 本公司與其母公司、子公司,或其直接或間接持有百分 之百已發行股份或資本總額之子公司彼此間,取得供營 業使用之不動產使用權資產。
- (七)本公司向關係人取得不動產或其使用權資產,若有其他證據顯示交易有不合營業常規之情事者,亦應本條第三項第(五)款規定辦理。

第八條: 取得或處分衍生性商品之處理程序

一、交易原則與方針

(一) 交易種類

本公司得從事之衍生性商品,包含遠期契約(Forward Contract)、選擇權(Option)暨上述商品組合而成之複合式契約,如需使用其他商品,應先獲得總經理及董事長核准後才能交易。

(二)經營(避險)策略 從事衍生性商品交易以規避營業所產生之匯兌風險為主要 目的。

(三) 權責劃分

- 財務部:負責外匯作業管理,蒐集外匯市場資訊,判斷 趨勢及風險,熟悉金融商品及操作技巧等,並依公司政 策及授權,管理外匯部位,規避外匯風險。
- 2. 會計部:掌握公司整體的外匯部位,定期結算已實現及 未實現兌換損益,以提供財務部門進行避險操作。

(四) 績效評估

按日將操作明細(金額、匯率、銀行、到期日)記錄於交易明 細表上,以掌握損益狀況;另按月、季、半年、年結算匯兌 損益。

(五)、契約總額

- 1. 避險性交易額度:
- (1)為規避外匯風險之交易:總契約金額不得超過當年進、 出口總額。
- (2)為規避利率風險之交易:總契約金額不得超過總負債金額。

2. 非避險性交易額度:

操作額度以其累計結餘不超過本公司最近期財務報表淨值之15%為限。

(六)全部與個別契約損失上限

- 1. 避險性交易乃在規避風險,其損失總金額以不超過總交易 金額百分之十為上限。
- 2. 非避險性交易契約,其損失總金額以不超過總交易金額百分之五為上限,超限時需即刻召開相關管理階層會議商議因應之措施。
- 個別契約損失金額以不超過壹拾萬美元或交易金額百分之五,以何者為低之金額為損失上限。

二、風險管理措施

- (一) 信用風險的考量:交易的對象限與公司往來之銀行。
- (二) 市場風險的考量:以透過銀行間公開外匯市場交易為限。
- (三)流動性的考量:為確保流動性,交易之銀行必須有充足之 設備、資訊及交易能力。
- (四)現金流量上的考量:為確保公司營運資金週轉穩定性,本公司從事衍生性商品交易之資金來源以自有資金為限,且其操作金額應考量未來三個月現金收支預測之資金需求。
- (五) 作業上的考量:必須確實遵守授權額度及作業流程。
- (六) 法律上的考量:與銀行簽署的文件必須經過法務人員的檢 視。

三、內部稽核制度

內部稽核人員應於公開發行後定期檢視衍生性商品交易內部控制之允當性,並按月查核交易部門對本程序之遵守情形,並分析交易循環,作成稽核報告,於次年二月底前併同內部稽核作業年度查核計劃執行情形向證管會申報,並至遲於次年五月底前將異常事項改善情形申報證管會備查。

四、定期評估方式

- (一) 每月二次評估所持有之部位, 並呈財務主管核閱。
- (二)每月、季、半年、年依市價結算兌換損益,並於財務報表中揭露。

五、從事衍生性商品交易時,董事會之監督管理原則

- (一)<u>審計委員會及董事會</u>應指定高階主管人員隨時注意衍生 性商品交易風險之監督與控制,其管理原則如下:
 - 1. 定期評估目前使用之風險管理措施是否適當並確實依本 準則及公司所訂之從事衍生性商品交易處理程序辦理。
 - 2. 監督交易及損益情形,發現有異常情事時,應採取必要 之因應措施,並立即向審計委員會報告,本公司已設置 獨立董事,董事會應有獨立董事出席並表示意見。
- (二) 定期評估從事衍生性商品交易之績效是否符合既定之經

營策略及承擔之風險是否在公司容許承受之範圍。

- (三) 本公司從事衍生性商品交易時,依所訂從事衍生性商品交 易處理程序規定授權相關人員辦理者,事後應提報最近期 審計委員會及董事會。
- (四)本公司從事衍生性商品交易時,應建立備查簿,就從事衍生性商品交易之種類、金額、董事會通過日期及依本條第四項、第五項第(一)及第(二)款應審慎評估之事項, 詳予登載於備查簿備查。
- (五) 公開發行公司內部稽核人員應定期瞭解衍生性商品交易 內部控制之允當性,並按月稽核交易部門對從事衍生性商 品交易處理程序之遵循情形,作成稽核報告,如發現重大 違規情事,應以書面通知審計委員會各獨立董事成員。

第九條: 辦理合併、分割、收購或股份受讓之處理程序

一、評估及作業程序

- (一) 本公司辦理合併、分割、收購或股份受讓時宜委請會計師、律師及承銷商等共同研議法定程序預計時間表,且組織專案小組依照法定程序執行之。並於召開董事會決議前,委請會計師、律師或證券承銷商就換股比例、收購價格或配發股東之現金或其他財產之合理性表示意見,提經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議通過。但公司合併其直接或間接持有百分之百已發行股份或資本額之子公司,或其直接或間接持有百分之百已發行股份或資本額之子公司間之合併,得免取得專家出具之合理意見書。
- (二) 本公司應將合併、分割或收購重要約定內容及相關事項, 於股東會開會前製作致股東之公開文件,併本條第一項第 (一) 款之專家意見及股東會之開會通知一併交付股東, 以作為是否同意該合併、分割或收購案之參考。 但依其他法律規定得免召開股東會決議合併、分割或收購 事項者,不在此限。另外,參與合併、分割或收購之公司, 任一方之股東會,因出席人數、表決權不足或其他法律限 制,致無法召開、決議,或議案遭股東會否決,參與合併、 分割或收購之公司應立即對外公開說明發生原因、後續處 理作業及預計召開股東會之日期。

二、其他應行注意事項

(一)董事會日期:參與合併、分割或收購之公司除其他法律另有規定或有特殊因素事先報經本會同意者外,應於同一天召開董事會及股東會,決議合併、分割或收購相關事項。

參與股份受讓之公司除其他法律另有規定或有特殊因素 事先報經本會同意者外,應於同一天召開董事會。本公司 若有參與合併、分割或收購之上市或股票在證券商營業處 所買賣之公司,應將下列資料作成完整書面紀錄,並保存 五年,備供查核:

- 1、人員基本資料:包括消息公開前所有參與或知悉合併、 分割或收購計畫或計畫執行之人,其職稱、姓名、身 分證字號(如為外國人則為護照號碼)。
- 重要事項日期:包括簽訂意向書或備忘錄、委託財務 或法律顧問、簽訂契約及董事會等日期。
- 3、重要書件及議事錄:包括合併、分割或收購計畫,意向書或備忘錄、重要契約及董事會議事錄等書件。參與合併、分割或收購之上市或股票在證券商營業處所買賣之公司,應於經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議通過之即日起算二日內,將第九條第(二)項資料,依規定格式以網際網路資訊系統申報本會備查。

參與合併、分割或收購之公司有非屬上市或股票在證券商 營業處所買賣之公司者,上市或股票在證券商營業處所買 賣之公司應與其簽訂協議,並依規定辦理。

- (二)事前保密承諾:所有參與或知悉公司合併、分割、收購或股份受讓計畫之人,應出具書面保密承諾,在訊息公開前,不得將計畫之內容對外洩露,亦不得自行或利用他人名義買賣與合併、分割、收購或股份受讓案相關之所有公司之股票及其他具有股權性質之有價證券。
- (三) 換股比例或收購價格之訂定與變更原則:參與合併、分割、收購或股份受讓之公司應於雙方審計委員會及董事會前委請會計師、律師或證券承銷商就換股比例、收購價格或配發股東之現金或其他財產之合理性表示意見並提報股東會。換股比例或收購價格原則上不得任意變更,但已於契約中訂定得變更之條件,並已對外公開揭露者,不在此限。換股比例或收購價格得變更條件如下:
 - 1. 辦理現金增資、發行轉換公司債、無償配股、發行附 認股權公司債、附認股權特別股、認股權憑證及其他 具有股權性質之有價證券。
 - 2. 處分公司重大資產等影響公司財務業務之行為。
 - 3. 發生重大災害、技術重大變革等影響公司股東權益或 證券價格情事。

- 4. 參與合併、分割、收購或股份受讓之公司任一方依法 買回庫藏股之調整。
- 5. 參與合併、分割、收購或股份受讓之主體或家數發生 增減變動。
- 6. 已於契約中訂定得變更之其他條件,並已對外公開揭 露者。
- (四)契約應載內容:合併、分割、收購或股份受讓公司之契約除依公司法第三百一十七之一條及企業併購法第二十二條規定外,並應載明下列事項。
 - 1. 違約之處理。
 - 2. 因合併而消滅或被分割之公司前已發行具有股權性質 有價證券或已買回之庫藏股之處理原則。
 - 3. 參與公司於計算換股比例基準日後,得依法買回庫藏 股之數量及其處理原則。
 - 4. 參與主體或家數發生增減變動之處理方式。
 - 5. 預計計畫執行進度、預計完成日程。
 - 6. 計畫逾期未完成時,依法令應召開股東會之預定召開 日期等相關處理程序。
- (五) 參與合併、分割、收購或股份受讓之公司家數異動時:參與合併、分割、收購或股份受讓之公司任何一方於資訊對外公開後,如擬再與其他公司進行合併、分割、收購或股份受讓,除參與家數減少,且股東會已決議並授權董事會得變更權限者,參與公司得免召開股東會重行決議外,原合併、分割、收購或股份受讓案中,已進行完成之程序或法律行為,應由所有參與公司重行為之。
- (六)參與合併、分割、收購或股份受讓之公司有非屬公開發行公司者,本公司應與其簽訂協議,並依本條第二項(一)款召開審計委員會及董事會日期、第(二)款事前保密承諾、第(五)款參與合併、分割、收購或股份受讓之公司加數異動之規定辦理。

第十條: 資訊公開揭露程序

- 一、公開發行後應公告申報項目及公告申報標準
 - (一)向關係人取得或處分不動產或其使用權資產,或與關係人為取得或處分不動產或其使用權資產外之其他資產且交易金額達公司實收資本額百分之二十、總資產百分之十或新臺幣三億元以上。但買賣國內公債、附買回、賣回條件之債券、申購或買回國內證券投資信託事業發行之貨幣市場基金,不在此限。

- (二) 進行合併、分割、收購或股份受讓。
- (三)從事衍生性商品交易損失達所訂處理程序規定之全部或個 別契約損失上限金額。
- (四)取得或處分供營業使用之設備或其使用權資產,且其交易對 象非為關係人,交易金額並達新臺幣五億元以上。
- (五)本公司經營營建業務時,取得或處分供營建使用之不動產或 其使用權資產且其交易對象非為關係人,交易金額達新臺幣 五億元以上;其中實收資本額達新台幣一百億元以上,處分 自行興建完工建案之不動產,且交易對象非為關係人者,教 業金額為達新台幣十億元以上。
- (六)以自地委建、租地委建、合建分屋、合建分成、合建分售方 式取得不動產,且其交易對象非為關係人,公司預計投入之 交易金額達新臺幣五億元以上。
- (七)除前六款以外之資產交易、金融機構處分債權或從事大陸地 區投資,其交易金額達公司實收資本額百分之二十或新臺幣 三億元以上者。但下列情形不在此限:
 - 1. 買賣國內公債或信用評等不低於我國主權評等等級之外國公債。
 - 2. 以投資為專業者,於證券交易所或證券商營業處所所為 之有價證券買賣,或於初級市場認購<u>外國公債</u>或募集發行 之普通公司債及未涉及股權之一般金融債券(不含次順位 債券),或申購或買回證券投資信託基金或期貨信託基 金,或申購或賣回指數投資證券,或證券商因承銷業務需 要、擔任興櫃公司輔導推薦證券商依財團法人中華民國證 券櫃檯買賣中心規定認購之有價證券。
 - 3. 買賣附買回、賣回條件之債券、申購或買回國內證券投資 信託事業發行之貨幣市場基金。
- (八)前述交易金額之計算方式如下,且所稱一年內係以本次交易 事實發生之日為基準,往前追溯推算一年,已依規定公告部 分免再計入。
 - 1. 每筆交易金額。
 - 2. 一年內累積與同一相對人取得或處分同一性質標的交易之金額。
 - 3. 一年內累積取得或處分(取得、處分分別累積)同一開發 計畫不動產或其使用權資產之金額。
 - 4. 一年內累積取得或處分(取得、處分分別累積)同一有價證券之金額。

二、辦理公告及申報之時限

本公司取得或處分資產,具有本條第一項應公告項目且交易金額 達本條應公告申報標準者,應於事實發生之即日起算二日內辦理 公告申報。

三、公告申報程序

- (一)本公司應將相關資訊於證券暨期貨管理委員會指定網站辦理公告申報。
- (二)本公司應按月將本公司及其非屬國內本公司之子公司截至 上月底止從事衍生性商品交易之情形依規定格式,於每月十 日前輸入金管會指定之資訊申報網站。
- (三)本公司依規定應公告項目如於公告時有錯誤或缺漏而應予 補正時,應於知悉之即日起算二日內將全部項目重行公告申 報。
- (四)本公司取得或處分資產,應將相關契約、議事錄、備查簿、 估價報告、會計師、律師或證券承銷商之意見書備置於本公 司,除其他法律另有規定者外,至少保存五年。
- (五) 本公司依前條規定公告申報之交易後,有下列情形之一 者,應於事實發生之即日起算二日內將相關資訊於證期局指 定網站辦理公告申報:
 - 1. 原交易簽訂之相關契約有變更、終止或解除情事。
 - 2. 合併、分割、收購或股份受讓未依契約預定日程完成。
 - 3. 原公告申報內容有變更。

四、公告格式

- (一)本公司於海內外集中交易市場或櫃檯買賣中心買賣母子公司或關係企業之有價證券,應公告事項與內容之公告格式如附件二。
- (二)以自地委建、合建分屋、合建分成、合建分售方式取得不動產,應公告事項與內容之公告格式如附件三。
- (三)取得或處分不動產及其他固定資產、向關係人取得不動產之 公告格式如附件四。
- (四)非於集中交易市場或證券商營業處所所為之有價證券、會員證、無形資產買賣及金融機構處分債權之公告格式如附件五。
- (五) 赴大陸地區投資之公告格式如附件六。
- (六)從事衍生性商品交易者,事實發生之即日起算二日內公告之 公告格式如附件七之一。
- (七)從事衍生性商品交易者,每月十日前公告之公告格式如附件 七之二。
- (八) 進行合併、分割、收購或股份受讓之公告格式如附件八。

第十一條:本公司之子公司應依下列規定辦理:

- 一、子公司亦應依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」有關規定訂定「取得或處分資產處理程序」,經子公司董事會通過後, 提報該公司股東會,修正時亦同。
- 二、 子公司取得或處份資產時,亦應依本公司規定辦理。
- 三、子公司非屬公開發行公司者,取得或處分資產達「公開發行公司 取得或處分資產處理準則」前章所訂公告申報標準者,母公司亦 代該子公司應辦理公告申報事宜。
- 四、子公司之公告申報標準中,有關公司實收資本額或總資產規定, 係以母(本)公司之實收資本額為準。

第十二條:其他應注意事項:

- 一、本公司取得或處分資產達公司實收資本額百分之二十或新台幣三 億元以上,且其交易對象為實質關係人者,應將公告內容於財務 報表附註中揭露,並提股東會報告。
- 二、依本處理程序第七條所委請之鑑價機構或簽證會計師所出具之意 見,如有虛偽隱匿之情事,依規定負公告責任之公司、鑑價機構 及簽證會計師應負法律上之責任。
- 三、本處理程序有關總資產百分之十之規定,以證券發行人財務報告 編製準則規定之最近期個體或個別財務報告中之總資產金額計 算。
- 四、公司股票無面額或每股面額非屬新臺幣十元者,本處理程序有關實收資本額百分之二十之交易金額規定,以歸屬於母公司業主之權益百分之十計算之;本程序有關實收資本額達新台幣一百億元之交易金額規定,以歸屬於母公司業主權益新台幣二百億元計算之。
- 五、本公司不得放棄對Eisun Enterprise Co., Ltd. 未來各年度增資; Eisun不得放棄對邑昇順(蘇州)電子有限公司、邑佳安麗電子(深 圳)有限公司未來各年度之增資,若各該公司因策略聯盟考量或其 他經櫃買中心同意者,而須放棄對上開公司之增資或處分上開公 司,須經公司董事會特別決議通過。
- 第十三條:本公司員工承辦取得與處分資產違反本處理程序者,依照本公司人事 管理辦法與工作規則提報懲處,依情節輕重處罰。
- 第十四條:本處理程序如有未盡事宜,悉依有關法令辦理。
- 第十五條:本程序經審計委員會全體成員二分之一以上同意,並提董事會決議,如未經審計委員會全體成員二分之一以上同意者,得由全體董事三分之二以上同意行之,並應於董事會議事錄載明審計委員會之決議提報股東會同意,修改時亦同。本程序訂於99年6月23日·第一次修訂於101年12月26日。第二次修訂於103年5月8日。第三次修訂於

104年5月22日。<u>第四次修訂於106年6月20日。第五次修訂於108</u>年6月20日。第六次修訂於111年6月20日。